

**\*) unofficial translation**

Tangerang, 6 Februari 2023  
Nomor : 017/IR-CS/BS/II/2023  
Perihal : **Keterbukaan Informasi atau  
Fakta Material  
PT Bumi Serpong Damai Tbk**

Tangerang, February 6<sup>th</sup>, 2023 \*)  
Number : 017/IR-CS/BS/II/2023  
Re : **Information Disclosure or Material Facts  
of PT Bumi Serpong Damai Tbk**

Kepada Yth:

Attn:

BURSA EFEK INDONESIA  
Direktur Penilaian Perusahaan  
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta 12190

INDONESIA STOCK EXCHANGE  
Director of Corporate Assessment  
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta 12190

Dengan hormat,

Dear Sir/Sirs,

Untuk memenuhi ketentuan (i) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.11/POJK.04/2017 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka ("POJK 11"); dan (ii) Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-306/BEJ/07-2004 dan sebagaimana telah dirubah dengan Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-00066/BEI/09-2022, Perubahan Peraturan Nomor I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi ("Peraturan BEI No. I-E"), dengan ini kami, PT Bumi Serpong Damai Tbk ("Perseroan") menyampaikan laporan informasi atau fakta material sebagai berikut:

In compliance with (i) Otoritas Jasa Keuangan Regulation No.11/POJK.04/2017 on the Report of the Listed Company Shares' Ownership or Each Changes of the Ownership ("POJK 11"); and (ii) Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-306/BEJ/07-2004 and as amended with Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-00066/BEI/09-2022, the Amendment of Rule No.I-E on the Information Disclosure Requirement ("BEI Regulation No.I-E"), we, PT Bumi Serpong Damai Tbk ("the Company"), hereby submit the report on the disclosure of material information and facts as follows:

Nama Emiten/Name of the Issuer: PT Bumi Serpong Damai Tbk

Bidang Usaha/Business Activity: Real Estate

Telepon/Telephone: (021) 50 368 368

Faksimili/Facsimile: (021) 5058 8278

Alamat Email/Email Address: [corporate.secretary@sinarmasland.com](mailto:corporate.secretary@sinarmasland.com)

Tanggal Kejadian Lihat lampiran surat ini.

Date of Occurrence

Please see the attachment.

Jenis Informasi atau Fakta Material	Laporan Kepemilikan atau setiap Perubahan Kepemilikan Saham.	<i>Type of Information or Material Facts</i>	<i>The Report of the Listed Company Shares' Ownership or Each Changes of the Ownership.</i>
Uraian Informasi atau Fakta Material	Kepemilikan saham Perseroan secara langsung oleh pemegang saham Perseroan yaitu PT Paraga Artamida (informasi sebagaimana terlampir dalam surat ini).	<i>Description of Information or Material Facts</i>	<i>The Company's direct shares ownership by the Company's shareholder e.g., PT Paraga Artamida (information as attached in this letter).</i>

Demikian laporan informasi atau fakta material ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

*We hereby conclude the report on information or material facts. Thank you for your attention and cooperation.*

Respectfully,  
PT Bumi Serpong Damai Tbk



**Christy Grassela**  
Corporate Secretary

Jakarta, 6 Februari 2023

**Kepada Yth:**

**Otoritas Jasa Keuangan**

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Departemen Keuangan RI

Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4

Jakarta 10710

UP. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

*Perihal: Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka*

Dengan hormat,

Yang bertanda-tangan di bawah ini:

Nama : Hermawan Wijaya

Jabatan : Direktur

Alamat kantor : Jalan Kali Besar Barat No.8 Kel. Roa Malaka, Jakarta 11230

Kewarganegaraan : WNI

sesuai dengan Pasal 2 ayat 1 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.04/2017 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka, melapor bahwa PT Paraga Artamida telah memiliki saham Perusahaan Terbuka dengan rincian sebagai berikut:

1	Nama saham Perusahaan Terbuka	PT Bumi Serpong Damai Tbk
2	Jumlah saham kepemilikan saham sebelum dan setelah transaksi	i) Sebelum transaksi: 7.591.603.464 ii) Sesudah transaksi: 7.597.911.264
3	Jumlah saham yang dibeli	6.307.800
4	Harga rata-rata pembelian per saham	Rp914,64
5	Tanggal transaksi	26 Januari 2023
6	Tujuan transaksi	Investasi
7	Status kepemilikan saham	Langsung

Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT Paraga Artamida



Hermawan Wijaya  
Direktur